

第13回 斜里町農業委員会総会会議録

1. 召 集 令和3年8月26日(木) 13時30分
第13回 斜里町農業委員会を役場2階大会議室に招集した

2. 開 会 令和3年8月26日(木) 13時20分

3. 閉 会 令和3年8月26日(木) 13時32分

4. 出席委員

1 番 青柳	2 番 山口	3 番 馬場	4 番 星	5 番 尾崎
6 番 田中	7 番 泉	8 番 東城	9 番 岩井	10 番 市村
11 番 波多野	12 番 菅野	13 番 佐藤	14 番 小池	15 番 菱川
16 番 島田	—	—	—	—

5. 欠席委員 7番—泉委員

6. 議事録署名委員 9番—岩井委員 10番—市村委員

7. 付議議件 議案第 60 号 農地法第18条の規定による合意解約通知について
議案第 61 号 農地法第3条の規定による許可申請について
議案第 62 号 斜里町農用地利用集積計画案の承認について

8. 農業委員会事務局職員

事務局長 伊藤 智哉
事務局 笠井 孝弘
神矢 拓郎
羽田野 由美子

9. 会議の概要

事務局	<p>第 13 回斜里町農業委員会総会を開催いたします。</p> <p>本日、欠席委員は 7 番一泉委員です。</p> <p>出席委員は 16 名中 15 名で定数に達していますので農業委員会等に関する法律第 27 条第 3 項の規定により総会は成立しております。</p> <p>議長よろしくお願ひします。</p>
議長	<p>それでは第 13 回斜里町農業委員会総会を始めたいと思います。</p> <p>日程 1、議事録署名員に、9 番一岩井委員、10 番一市村委員を委嘱します。</p> <p>日程 2、議案第 60 号農地法第 18 条の規定による合意解約通知について説明お願ひします。</p>
事務局	<p>議案第 60 号農地法第 18 条の規定による合意解約通知について</p> <p>下記のとおり提出のあった合意解約通知の成立状況について確認を求める。</p> <p>番号 1、関係の土地については、字以久科北他 20 筆、地目畑、合計面積 184,099.36 m²、利用権の種類は使用貸借、契約期間は平成 28 年 12 月 22 日から令和 8 年 11 月 30 日、合意解約の合意が成立した日、合意による解約をした日、土地の引き渡しの時期は令和 3 年 8 月 1 日となっております。</p> <p>別紙の合意解約書の写しの確認もお願ひします。以上です。</p>
議長	<p>合意解約通知について確認決定してよろしいですか。</p>
全員	<p>よろしいです。</p>
議長	<p>それでは決定とします。</p> <p>日程 3、議案第 61 号農地法第 3 条の規定による許可申請について説明お願ひします。</p>
事務局	<p>議案第 61 号農地法第 3 条の規定による許可申請について</p> <p>農地又は採草放牧地の権利移動又は権利設定の許可申請に係る次の者の申請について審議を求める。</p> <p>区分 1、関係の土地については字峰浜 5 筆、地目については記載のとおり、合計面積は 88,065 m²、申請の理由は貸人が所有地を自作しないため貸し付ける。借人が経営規模拡大のため借り受けるとなっています。</p> <p>労働力・経営面積については記載のとおりとなっています。</p> <p>区分 2、関係の土地については字以久科北他 20 筆、地目については記載のとおり、合計面積は 184,099.36 m²、申請の理由は譲渡人が所有地を自作しないため譲渡する。贈与となっています。借人が経営規模拡大のため譲受するとなっています。</p> <p>労働力・経営面積については記載のとおりとなっています。</p>

議長	<p>位置図については1番が次頁、2番は贈与のため省略となっています。</p> <p>現地調査については1番が8月24日(火)小池委員、田中委員、泉委員、2番は8月24日(火)菅野委員、市村委員、波多野委員で行っています。</p> <p>別紙の農地法第3条調査書のとおり農地又は採草放牧地の権利移動制限の項目いずれも該当なしとなっていますのでこちらも併せて確認をお願いします。以上です。</p>
小池委員	<p>区分1の現地確認委員、小池委員どうでしたか。</p>
議長	<p>問題ありません。</p>
全員	<p>区分1を決定してよろしいですか。</p>
議長	<p>異議なし。</p>
菅野委員	<p>区分1について農地法第3条調査書の確認と現地調査の結果、異議なしと認め決定します。</p> <p>区分2の現地確認委員、菅野委員どうでしたか。</p>
議長	<p>問題ありません。</p>
事務局	<p>区分2について農地法第3条調査書の確認と現地調査の結果、異議なしと認め決定します。</p> <p>日程4、議案第62号斜里町農用地利用集積計画案の承認について説明をお願いします。</p>
議長	<p>議案第62号斜里町農用地利用集積計画案の承認について</p> <p>(1)所有権の移転関係</p> <p>番号1、関係の土地については、字朱円東2筆、地目畑、合計面積は31,899㎡、申請の理由については譲渡人が離農しているため譲渡したい、譲受人は農地売買支援事業となっています。価格については6,379千円、反当り200千円、経営面積は記載のとおりとなっています。</p> <p>位置図については同頁に記載となっています。</p> <p>別紙、農業経営基盤強化促進法18条3項の調査書も併せて確認をお願いします。以上です。</p>
全員	<p>(1)の所有権の設定関係について決定してよろしいですか。</p>
	<p>異議なし。</p>

議長	<p>農業経営基盤強化促進法 18 条 3 項の調査書の確認の結果、異議なしと認め決定します。</p> <p>ここで休憩とし、日程 5 その他、協議・報告事項の説明をお願いします。</p> <p>(一時休憩)</p> <p>本会議に戻し、全体を通して何か意見等ありませんか。</p>
全員	<p>ありません。</p>
議長	<p>以上をもちまして第 13 回斜里町農業委員会総会を終わります。</p>

前記会議の顛末を記録し、その相違なき事を記すために茲に署名する。

令和 3 年 8 月 26 日

斜里町農業委員会 会長 島田 秀一

議事録署名委員 市村 仁宏

議事録署名委員 岩井 一義