



凡 例		
区 分	用途地域及び種類	容積率% 建ぺい率%
	都市計画区域	100 60
	第1種低層住居専用地域	60 40
	第1種中高層住居専用地域	200 60
	第2種中高層住居専用地域	200 60
	第1種住居地域	200 60
	第2種住居地域	200 60
	商業地域(準防火地域)	400 80
	準工業地域	200 60
	工業地域(特別工業地域)	200 60
	都市計画公園・緑地	
	都市計画道路	
	道路又は河川の中心 地 番 界 其 他	

第1種低層住居専用地域の制限
 ・外壁後退距離の制限 1.0m
 ・建築物の高さの制限 10m

