

第27回 斜里町農業委員会総会会議録

1. 召 集 令和7年9月26日(金) 13時30分
第27回 斜里町農業委員会を役場2階大会議室に招集した

2. 開 会 令和7年9月26日(金) 13時28分

3. 閉 会 令和7年9月26日(金) 13時46分

4. 出席委員

1番 石井	2番 尾崎	3番 市村	4番 中島	5番 菅野
6番 泉	7番 舟窪	8番 波多野	9番 小口	10番 小池
11番 田中	12番 武正	13番 羽田野	14番 星	15番 菱川
16番 島田	—	—	—	—

5. 欠席委員 3番—市村委員 5番—菅野委員 6番—泉委員 9番—小口委員
12番—武正委員

6. 議事録署名委員 14番—星委員 15番—菱川委員

7. 付議議件 議案第116号 農地法第18条の規定による合意解約通知について
議案第117号 農地法第4条の規定による許可申請について
議案第118号 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定
に基づく農用地利用集積等促進計画(案)の決定について
議案第119号 土地の現況地目証明願いについて

8. 農業委員会事務局職員

事務局長 川島 雄司
事務局 笠谷 俊介
事務局 廣島 蓮

9. 会議の概要

事務局	第27回斜里町農業委員会総会を開催いたします。 出席委員は16名中11名で定数に達していますので、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により総会は成立しております。 議長よろしく申し上げます。
議長	それでは第27回斜里町農業委員会総会を始めたいと思います。 日程1、議事録署名委員に、14番星委員、15番菱川委員を委嘱します。 日程2、議案第116号、農地法第18条の規定による合意解約通知について説明をお願いします。
事務局	議案第116号農地法第18条の規定による合意解約通知について 下記の通り提出のあった合意解約通知の成立状況について確認を求める。 番号1、関係の土地については、字以久科北5筆、地目は畑、合計面積は45,402 m²、利用権の種類は賃貸借、契約期間は令和5年2月26日から令和8年2月25日まで、合意解約の合意が成立した日、合意による解約をした日、土地の引き渡しの時期は令和7年9月16日となっております。以上です。
議長	合意解約通知について確認決定してよろしいですか。
全員	よろしいです。
議長	それでは決定とします。 ここで一旦総会を休憩とし、協議事項1番の説明をお願いします。 (一時休憩) それでは休憩を解き、日程3、議案第117号、農地法第4条の規定による許可申請について説明をお願いします。
事務局	議案第117号農地法第4条の規定による許可申請について 農地又は採草放牧地の転用に係る下記の者の申請について審議を求める。 区分1、関係の土地については字美咲1筆、公簿地目畑、面積は888 m²、申請の理由は自家消費型太陽光発電設備の建設、転用の概要については記載の通りとなっております。 区分1の位置図については同頁記載の通り、現地確認は9月22日(月)田中委員、中島委員、武正委員で行っています。 別紙の農地転用許可申請に係る審査表の確認もお願いします。以上です。
議長	区分1現地確認委員、田中委員どうでしたか。

田中委員	問題ありません。
議長	問題なしということで、決定してよろしいですか。
全員	異議なし。
議長	農地転用許可申請に係る審査表確認の結果と現地調査の結果、異議なしと認め決定します。 日程4、議案第118号、農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画(案)の決定について説明願います。
事務局	議案118号農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画(案)の決定について 農地中間管理機構に対して要請し、下記の農用地利用集積計画等促進計画(案)の決定について議決を求める。 また、農地中間管理機構が計画(案)のとおり認可申請した場合に、即日公告する旨の議決を求める。 (1)公社貸付 番号1、関係の土地については字峰浜8筆、地目は畑、合計面積は77,313㎡、利用権の種類は賃貸借、契約期間、支払方法は記載の通り、借賃は10aあたり2,427円となっています。 番号2、関係の土地については字以久科南3筆、地目は畑、合計面積は48,590㎡、利用権の種類は賃貸借、契約期間、支払方法は記載の通り、借賃は10aあたり3,350円となっています。 番号3、関係の土地については字美咲4筆、地目は畑、合計面積は47,414㎡、利用権の種類は賃貸借、契約期間、支払方法は記載の通り、借賃は10aあたり2,850円となっています。 位置図(1)ー1～3は同頁に記載の通りとなっております。 別紙の農用地利用集積等促進計画作成に係る要件確認チェックリストの確認も願います。以上です。
議長	(1)公社貸付、番号1～3について決定してよろしいですか。
全員	異議なし。
議長	農用地利用集積等促進計画作成に係る要件確認チェックリストの確認の結果、異議なしと認め決定します。 日程5、議案第119号、土地の現況地目証明願いについて説明をお願いします。

事務局	議案第119号土地の現況地目証明願いについて 次の申請について審議を求める。 番号1、関係の土地については字豊倉2筆、公簿・現況地目は記載の通り、合計面積は837㎡、証明を必要とする理由については、地目変更登記申請のためとなっています。 位置図については同頁に記載の通りとなっています。 現地確認については、9月25日(木)菅野委員、小口委員、田中委員で行っています。以上です。
議長	区分1現地確認委員、田中委員どうでしたか。
田中委員	問題ありません。
議長	問題なしということで決定してよろしいですか。
全員	異議なし。
議長	現地調査の結果、異議なしと認め決定します。 日程6、その他、協議・報告事項をお願いします。 (一時休憩) 本会議に戻し、全体を通して何か質問等ありませんか。
全員	ありません。
議長	以上をもちまして第27回斜里町農業委員会総会を終わります。

前記会議の顛末を記録し、その相違なき事を記すために茲に署名する。

令和7年9月26日

斜里町農業委員会 会長 島田 秀一

議事録署名委員

星 美保子

議事録署名委員

菱川 正治