

会長	局長	係長	係	合議

第23回 斜里町農業委員会総会会議録

1. 召 集 令和7年5月26日(月) 13時30分
第23回 斜里町農業委員会を役場2階大会議室に招集した

2. 開 会 令和7年5月26日(月) 13時35分

3. 閉 会 令和7年5月26日(月) 14時15分

4. 出席委員

1番 石井	2番 尾崎	3番 市村	4番 中島	5番 菅野
6番 泉	7番 舟窪	8番 波多野	9番 小口	10番 小池
11番 田中	12番 武正	13番 羽田野	14番 星	15番 菱川
16番 島田	—	—	—	—

5. 欠席委員

6. 議事録署名委員 4番—中島委員 5番—菅野委員

7. 付議議件
 議案第106号 農地法第18条の規定による合意解約通知について
 議案第107号 農地法第5条の規定による許可申請について
 議案第108号 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定に
 基づく農用地利用集積等促進計画(案)の決定について
 議案第109号 農地中間管理機構への買入協議の要請について

8. 農業委員会事務局職員

事務局長 村上 和志
 事務局 笠谷 俊介
 廣島 蓮

9. 会議の概要

事務局	第23回斜里町農業委員会総会を開催いたします。 出席委員は16名中16名で定数に達していますので、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により総会は成立しております。 議長よろしくをお願いします。
議長	それでは第23回斜里町農業委員会総会を始めたいと思います。 日程1、議事録署名員に、4番中島委員、5番菅野委員を委嘱します。 日程2、議案第106号、農地法第18条の規定による合意解約通知について説明をお願いします。
事務局	議案第106号、農地法第18条の規定による合意解約通知について 下記の通り提出のあった合意解約通知の成立状況について確認を求める。 番号1、関係の土地については、ウトロ高原5筆、地目は畑、合計面積は 84,730 m²、利用権の種類は賃貸借、契約期間は令和7年4月19日から令和8年4月18日まで、合意解約の合意が成立した日、合意による解約をした日、土地の引き渡しの時期は令和7年4月24日となっております。
議長	合意解約通知について確認決定してよろしいですか。
全員	よろしいです。
議長	それでは決定とします。 日程3、議案第107号、農地法第5条の規定による許可申請について説明願います。
事務局	議案第107号、農地法第5条の規定による許可申請について 農地又は採草放牧地の転用に係る下記の者の申請について審議を求める。 区分1、関係の土地については字峰浜1筆、地目は畑、面積は 8,821 m²、申請の理由については砂利採取、採取量 14,896 m³、転用の概要については記載の通り、期間は令和7年7月1日から令和8年6月30日までとなっております。 位置図は同頁記載の通り、現地確認は5月20日（火） 泉委員、小池委員、菱川委員で行っています。 別紙の農地転用許可申請に係る審査表の確認もお願いします。以上です。
議長	現地確認委員、泉委員どうでしたか。
泉委員	問題ありません。
議長	問題なしということで決定してよろしいですか。

全員	異議なし。
議長	農地転用許可申請に係る審査表の確認と現地調査の結果、異議なしと認め決定します。 日程4、第議案108号、農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画(案)の決定について説明願います。
事務局	議案第108号、農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画(案)の決定について 農地中間管理機構に対して要請し、下記の農用地利用集積計画等促進計画(案)の決定について議決を求める。 また、農地中間管理機構が計画(案)とおり認可申請した場合に、即日公告する旨の議決を求める。 (1)公社売渡 番号1、関係の土地については字以久科北1筆、地目は畑、面積は14,843㎡、申請の理由は譲渡人が一時保有期間終了、譲受人が一時保有期間終了に伴う取得のため、価格は3,517千円、10aあたり237千円、経営面積等は記載の通りとなっております。 番号2、関係の土地については字三井6筆、地目は畑、合計面積は68,573㎡、申請の理由は譲渡人が一時保有期間終了、譲受人が一時保有期間終了に伴う取得のため、価格は11,950千円、10aあたり174千円、経営面積等は記載の通りとなっております。 位置図は同頁に記載の通りとなっております。 別紙の農用地利用集積等促進計画作成に係る要件確認チェックリストの確認もお願いします。
議長	(1)公社売渡、番号1～2について決定してよろしいですか。
全員	異議なし。
議長	農用地利用集積等促進計画作成に係る要件確認チェックリストの確認の結果、異議なしと認め決定します。 日程5、議案第109号、農地中間管理機構への買入協議の要請について説明願います。
事務局	議案第109号、農地中間管理機構への買入協議の要請について 農業経営基盤強化促進法第22条第1項の規定による買入協議の要請について審議を求める。 区分1、関係の土地について、字峰浜1筆、公簿・現況地目は記載の通り、面積は49,371㎡、斡旋申出日は令和7年2月14日、斡旋委員は菱川委員長、泉副委員、小池委員、尾崎委員、藤盛委員で行っております。

議長	位置図については同頁に記載の通りとなっています。以上です。
全員	区分1について決定してよろしいですか。
議長	異議なし。
議長	異議なしということで決定します。
	ここで休憩とし、日程6、その他、協議・報告事項をお願いします。 (一時休憩)
	本会議に戻し、全体を通して何か質問等ありませんか。
全員	ありません。
議長	以上をもちまして第23回斜里町農業委員会総会を終わります。

前記会議の顛末を記録し、その相違なき事を記すために茲に署名する。

令和7年5月26日

斜里町農業委員会 会長 島田 秀一

議事録署名委員

中島 徹

議事録署名委員

菅野 裕一